

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 617	339	(11)
	Итого по разделу III	1300	7 627	349	(1)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 635	2 490	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 635	2 490	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	148	2 598	-
	Кредиторская задолженность	1520	19 974	790	8
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 122	3 388	8
	<b>БАЛАНС</b>	1700	32 384	6 227	8

  
 Руководитель Константиновский Денис  
 (подпись) Вениаминович  
 (расшифровка подписи)  
 4 марта 2017 г.



**Отчет о движении денежных средств**  
за Январь - Декабрь 2016 г.

Организация ООО «Комплексный сервис»  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Управление недвижимым  
Вид экономической имуществом за вознаграждение или на  
деятельности договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
/  
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)  
по ОКПО  
ИНН  
по  
ОКВЭД  
по ОКОПФ / ОКФС  
по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2016
7735605862		
68.32		
12165		
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	17 045	1 090
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	17 045	665
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти,	4112	-	-
комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	425
Платежи - всего	4120	(18 845)	(3 354)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы,	4121	(7 028)	(1 015)
услуги	4122	(8 055)	(1 105)
в связи с оплатой труда работников	4123	-	-
процентов по долговым обязательствам	4124	-	-
налога на прибыль организаций	4125	-	-
прочие платежи	4129	(3 762)	(1 234)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 800)	(2 264)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых	4211	-	-
вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи	4214	-	-
долговых ценных бумаг (прав требования денежных	4215	-	-
средств к другим лицам)	4219	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым	4220	-	-
вложениям и аналогичных поступлений от долевого			
участия в других организациях	4221	-	-
прочие поступления	4222	-	-
Платежи - всего	4223	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией,	4224	-	-
реконструкцией и подготовкой к использованию	4225	-	-
внеоборотных активов	4229	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей	4200	-	-
участия)			
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав			
требования денежных средств к другим лицам),			
предоставление займов другим лицам			
процентов по долговым обязательствам, включаемым в			
стоимость инвестиционного актива			
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций			

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	2 145	2 490
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 145	2 490
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 145	2 490
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	345	226
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	232	6
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	577	232
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

4 марта 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2016 г.

Организация ООО «Комплексный сервис»

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2016
7735605862		
68.32		
12165		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	40 856	2 894
	Себестоимость продаж	2120	(33 055)	(2 366)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 801	528
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 801	528
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(40)	(108)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(161)	(50)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 600	370
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(323)	(20)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 277	350